

SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA ROK OBROTOWY 2025

tj. od 1 kwietnia 2025 r. do 31 marca 2026 r.

Zarządu Stowarzyszenia Willa Decjusza

SPRAWOZDANIE FINANSOWE

STOWARZYSZENIA WILLA DECJUSZA ZA ROK 2025

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Przedmiotem podstawowej działalności Jednostki w roku obrotowym była:
 - a) działalność statutowa Stowarzyszenia (opis zrealizowanych projektów w sprawozdaniu merytorycznym) – działalność nieodpłatna pożytku publicznego;
 - b) działalność gospodarcza w zakresie określonym Statutem Stowarzyszenia, z przeważającym rodzajem – wynajem ruchomości oraz zarządzanie Instytutem Kultury Willa Decjusza;
 - c) w roku 2025 nie prowadzono odpłatnej działalności pożytku publicznego.
2. Jednostka zarejestrowana jest w Sądzie Rejonowym dla Krakowa Śródmieście w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000059074 oraz wpisania do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000059074. Numer NIP 676-11-13-643, REGON 351032608.
3. Przedmiotowe sprawozdanie finansowe obejmuje rok obrotowy 2025 tj. od 1 kwietnia 2025 r. do 31 marca 2026 r.
4. Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało przy założeniu możliwości dalszej kontynuacji działalności.
5. Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało na podstawie ksiąg rachunkowych prowadzonych w roku obrotowym zgodnie z *Dokumentacją przyjętych zasad rachunkowości*, ustaloną i wprowadzoną do stosowania Uchwałą Zarządu z dnia 1 stycznia 2006 roku z późniejszymi aneksami.

Dokumentacja ta obejmuje:

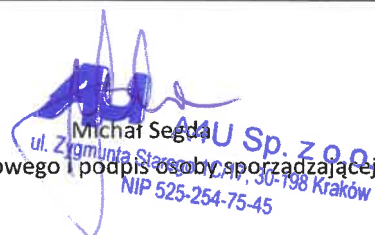
- a) zasady ustalania roku obrotowego i okresów sprawozdawczych,
 - b) założowe zasady wyceny aktywów i pasywów oraz ustalania wyniku finansowego,
 - c) zasady prowadzenia ksiąg rachunkowych,
 - d) system ochrony danych,
 - e) własny wzór sprawozdania finansowego z kalkulacyjnym rachunkiem zysków i strat, w sposób zgodny w szczególności z postanowieniami art. 4, 10 i 50 oraz rozdziałów 2, 4 i 8, Ustawy o rachunkowości,
 - f) założowe zasady, metody i wzory opracowane w oparciu o art. 10 ust. 1 ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (Dz. U. z 2002 r. Nr 76, poz. 694 z późn. zm.) i wprowadzenie do stosowania na okres wieloletni.
6. Wykazane w bilansie na koniec roku obrotowego, aktywa i pasywa wyceniono następującymi metodami wyceny wynikającymi z przyjętych zasad (polityki) rachunkowości:
 - a) **Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne** – według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Do wysokości 10 000,00 złotych środki trwałe wpisane zostały jako jednorazowa amortyzacja.
 - b) **Środki trwałe w budowie** – w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
 - c) **Udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczane do aktywów trwałych** – według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
 - d) **Inwestycje krótkoterminowe** – według ceny nabycia.
 - e) **Rzeczowe składniki aktywów obrotowych** – według cen nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od cen ich sprzedaży netto na dzień bilansowy.
 - f) **Należności i udzielone pożyczki** – w kwocie wymagalnej zapłaty, z zachowaniem ostrożności.
 - g) **Zobowiązania** – w kwocie wymagalnej zapłaty.
 - h) **Rezerwy** – w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości.

BILANS na dzień 31 marca 2026 r.

AKTYWA	31.03.2026 r.	31.03.2025 r.
A. AKTYWA TRWAŁE		
I. Wartości niematerialne i prawne	—	—
II. Rzeczowe aktywa trwałe	—	—
1. Środki trwałe	—	—
a) grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu)	—	—
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	—	—
c) urządzenia techniczne i maszyny	—	—
d) środki transportu	—	—
e) inne środki trwałe	—	—
2. Środki trwałe w budowie	—	—
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	—	—
III. Należności długoterminowe	—	—
IV. Inwestycje długoterminowe	—	—
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	—	—
B. AKTYWA OBROTOWE	829 283,15	568 117,67
I. Zapasy	—	—
5. Zaliczki na dostawy	—	—
II. Należności krótkoterminowe	38 283,12	19 043,09
1. Należności od jednostek powiązanych	—	—
2. Należności od pozostałych jednostek	38 283,12	19 043,09
a) z tytułu dostaw i usług, w okresie spłaty:	38 283,12	19 043,09
— do 12 miesięcy	38 283,12	19 043,09
— powyżej 12 miesięcy	—	—
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	—	—
c) inne	—	—
d) dochodzone na drodze sądowej	—	—
III. Inwestycje krótkoterminowe	788 796,49	547 767,28
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	788 796,49	547 767,28
a) w jednostkach powiązanych	—	—
b) w pozostałych jednostkach	—	—
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	788 796,49	547 767,28
— środki pieniężne w kasie i na rachunkach	788 796,49	547 767,28
— inne środki pieniężne	—	—
— inne aktywa pieniężne	—	—
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	—	—
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 203,54	1 307,30
SUMA AKTYWÓW	829 283,15	568 117,67

Kraków, 27.05.2026 r.
(miejsce i data sporządzenia)

(pieczęć biura rachunkowego i podpis osoby sporządzającej)


Michał Segda
ul. Zygmunta Staszka 10, 30-136 Kraków
NIP 525-254-75-45

ZARZĄD STOWARZYSZENIA WILLA DECJUSZA

Henryk Woźniakowski

Stefan Salamon

Romana Maciuk-Agnel

BILANS na dzień 31 marca 2026 r.

PASYWA	31.03.2026 r.	31.03.2025 r.
A. KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	86 732,03	83 916,52
I. Fundusz statutowy	—	—
II. Fundusz zasobowy	—	—
III. Fundusz z aktualizacji wyceny	—	—
IV. Fundusz rezerwowy	—	—
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	83 916,52	85 456,23
VI. Wynik finansowy netto roku obrotowego	2 815,51	—1 539,71
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	—	—
B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	742 551,12	484 201,15
I. Rezerwy na zobowiązania	51 000,00	17 000,00
3. Pozostałe rezerwy	51 000,00	17 000,00
— długoterminowe	—	—
— krótkoterminowe	51 000,00	17 000,00
II. Zobowiązania długoterminowe	—	—
1. Wobec jednostek powiązanych	—	—
2. Wobec pozostałych jednostek	—	—
III. Zobowiązania krótkoterminowe	45 980,37	42 830,99
1. Wobec jednostek powiązanych	274,71	—
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	274,71	—
— do 12 miesięcy	274,71	—
2. Wobec pozostałych jednostek	45 705,66	42 830,99
a) kredyty i pożyczki	—	—
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	—	—
c) inne zobowiązania finansowe	—	—
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	15 661,10	17 956,61
— do 12 miesięcy	15 661,10	17 956,61
e) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	30 044,56	24 874,38
f) z tytułu wynagrodzeń	—	—
g) inne	—	—
3. Fundusze specjalne	—	—
IV. Rozliczenia międzyokresowe	645 570,75	424 370,16
1. Ujemna wartość firmy	—	—
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	645 570,75	424 370,16
— długoterminowe	—	—
— krótkoterminowe	645 570,75	424 370,16
SUMA PASYWÓW	829 283,15	568 117,67

Kraków, 27.05.2026 r.

(miejsce i data sporządzenia)

(pieczęć biura rachunkowego i podpis osoby sporządzającej)

AL
ul. Żywiecka 100, 30-198 Kraków
NIP 525-254-75-45

ZARZĄD STOWARZYSZENIA WILLA DECJUSZA

Henryk Woźniakowski

Stefan Salamon

Romana Maciuk-Agnel

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT za rok 2025 (PLN)

	Rok 2025	Rok 2024
A. Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	425 923,59	347 406,62
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	425 923,59	347 406,62
II. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	—	—
B. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	265 144,77	251 776,25
I. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	265 144,77	251 776,25
II. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	—	—
C. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (A–B)	160 778,82	95 630,37
D. Koszty sprzedaży	—	—
E. Koszty ogólnego zarządu	16 986,57	17 480,29
F. Zysk (strata) ze sprzedaży (C–D–E)	143 792,25	78 150,08
G. Pozostałe przychody operacyjne	1 090 527,40	1 007 513,79
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	—	—
II. Przychody z działalności statutowej	2 554,10	4 302,70
III. Inne przychody operacyjne	1 087 973,30	1 003 211,09
H. Pozostałe koszty operacyjne	1 236 754,38	1 078 592,24
I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	—	—
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	—	—
III. Inne koszty operacyjne	1 236 754,38	1 078 592,24
I. Zysk(strata) z działalności operacyjnej (F+G–H)	–2 434,73	7 071,63
J. Przychody finansowe	5 251,73	—
II. Odsetki, w tym:	—	—
– od jednostek powiązanych	—	—
III. Zysk ze zbycia inwestycji	—	—
IV. Aktualizacja wartości inwestycji	—	—
V. Inne	5 251,73	—
K. Koszty finansowe	1,49	8 611,34
I. Odsetki, w tym:	1,49	0,59
– dla jednostek powiązanych	—	—
II. Strata ze zbycia inwestycji	—	—
III. Aktualizacja wartości inwestycji	—	—
IV. Inne	—	8 610,75
L. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (I+J–K)	2 815,51	–1 539,71
M. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (M.I.–M.II.)	—	—
N. Zysk (strata) brutto (L+M)	2 815,51	–1 539,71
O. Podatek dochodowy	—	—
P. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	—	—
R. Zysk (strata) netto (N–O–P)	2 815,51	–1 539,71

Kraków, 27.05.2026 r..
(miejsce i data sporządzenia)

(pieczęć biura rachunkowego i podpis osoby sporządzającej)

Michał Bogda
A4U Sp. z o.o.
Starego 1C/17, 30-198 Kraków
NIP 525-294-19-49

ZARZĄD STOWARZYSZENIA WILLA DECIJUSZA

Henryk Woźniakowski

Stefan Salamon

Romana Maciuk-Agnel

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ZA ROK 2025 STOWARZYSZENIA WILLA DECJUSZA

I. BILANS

1) Zmiany w ciągu roku obrotowego wartości środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz długoterminowych aktywów finansowych (inwestycji):

Na dzień 1 kwietnia 2025 wartość netto środków trwałych wynosiła 0,00 zł.

Wartość umorzenia środków trwałych w roku 2025 wynosiła 0,00 zł.

Na dzień 31 marca 2026 wartość netto środków trwałych wynosi 0,00 zł.

Środki trwałe umarzane są metodą liniową, poczynwszy od miesiąca następnego następującego po miesiącu oddania do użytkowania.

Środki trwałe o wartości nieprzekraczającej 10.000,00 zł umarzane są jednorazowo i księgowane jako zużycie materiałów.

2) Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu.

Nie dotyczy

3) Dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych.

Ze względu na charakter jednostki informacje o tej pozycji w sprawozdaniu nie występują.

4) Stan na początek roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystanie oraz stań końcowy kapitałów (funduszy) zapasowych i rezerwowych, o ile jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym.

W roku obrotowym w tej pozycji nie zaszły zmiany.

5) Propozycja co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy.

Zysk za rok obrotowy w wysokości 2.815,51 zł zostanie wydatkowany w latach kolejnych na cele statutowe.

6) Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym.

Stan rezerw

	Stan na pierwszy dzień roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na ostatni dzień roku obrotowego
Pozostałe rezerwy, w tym:	17 000,00	49 000,00	15 000,00	51 000,00
b) krótkoterminowa, w tym:	17 000,00	49 000,00	15 000,00	51 000,00
Rezerwa Fundusz remontowy	2 000,00	5 000,00	—	7 000,00
Rezerwa świadczenia pracownicze	15 000,00	15 000,00	15 000,00	15 000,00
Rezerwa Stypendialna	—	10 000,00	—	10 000,00
Rezerwa Jubileuszowa	—	19 000,00	—	19 000,00
Razem	17 000,00	49 000,00	15 000,00	51 000,00

7) Dane o odpisach aktualizujących wartość należności.

W roku obrotowym nie tworzą odpisów aktualizujących należności.

8) Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową, okresie spłaty:

- a) do 1 roku,
- b) powyżej 1 roku do 3 lat,
- c) powyżej 3 lat do 5 lat,
- d) powyżej 5 lat.

Nie dotyczy.

9) Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych:

L.p.	Rozliczenia międzyokresowe	Stan na koniec roku poprzedniego BO	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego	Zmniejszenia w ciągu roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego BZ
1	RMK – Ubezpieczenie majątkowe	1 307,30	4 544,16	3 647,92	2 203,54
2	Przychody przyszłych okresów – przedpłata na realizowane projekty	422 432,36	690 100,80	467 108,31	645 424,85
3	Przychody przyszłych okresów – refaktury z roku 2025 dot. roku 2024 (BO) oraz z roku 2026 dot. roku 2025 (BZ)	1 937,80	145,90	1 937,80	145,90

10) Wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki (ze wskazaniem jego rodzaju).

W roku obrotowym ta pozycja nie występowała w jednostce.

11) Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe; odrębnie należy wykazać informacje dotyczące gwarancji i poręczeń wobec jednostek powiązanych.

W roku obrotowym ta pozycja nie występowała w jednostce.

II. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

1) Struktura rzeczowa (rodzaje działalności) i terytorialna (kraj, eksport) przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów.

Jednostka 100% przychodów osiąga na terytorium kraju.

Działalność gospodarcza	425 923,59 zł	28 %
Działalność statutowa	1 087 360,96 zł	71 %
Pozostałe przychody (np. refaktury, różnice kursowe)	8 418,17 zł	1 %

Część z przychodów statutowych była opodatkowana podatkiem od towarów i usług.

2) Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe.

W roku obrotowym ta pozycja nie występowała w jednostce.

3) Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów.

W roku obrotowym ta pozycja nie występowała w jednostce.

4) Informacja o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym.

W roku obrotowym ta pozycja nie występowała w jednostce.

5) Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego (zysku, straty) brutto.

Wynik bilansowy brutto: 2.815,51 zł (zysk)

Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów a niezwiązane z działalnością statutową: 0,00 zł

Dochód zwolniony z opodatkowania: 143 252,20 zł (dochód z działalności gospodarczej, przeznaczony na cele statutowe)

Podstawa opodatkowania: 0,00 zł.

6) W przypadku jednostek, które sporządzają rachunek zysków i strat w wariantcie kalkulacyjnym, dane o kosztach wytworzenia produktów na własne potrzeby oraz o kosztach rodzajowych:

Wyszczególnienie kosztów rodzajowych z działalności statutowej i gospodarczej:

Wyszczególnienie	2025	2024
Razem koszty:	1 397 175,52 zł	1 257 143,99 zł
z tego:		
a) amortyzacja	0,00	0,00
b) zużycie materiałów i energii	22 686,35	11 181,21
c) usługi obce	846 969,65	774 583,42
d) podatki i opłaty	15 647,48	14 414,12
e) wynagrodzenia, w tym umowy zlecenie i o dzieło	460 600,87	409 411,31
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	38 162,47	39 534,14
g) pozostałe koszty rodzajowe	13 108,70	8 019,79

7) Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie; w tym odsetki oraz skapitalizowane różnice kursowe od zobowiązań zaciągniętych w celu ich sfinansowania.

W roku obrotowym ta pozycja nie występowała w jednostce.

8) Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowane aktywa trwałe; odrębnie należy wykazać poniesione i planowane nakłady na ochronę środowiska.

W roku obrotowym ta pozycja nie występowała w jednostce.

9) Informacje o zyskach i stratach nadzwyczajnych, z podziałem na losowe i pozostałe.

W roku obrotowym ta pozycja nie występowała w jednostce.

10) Podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych.

W roku obrotowym ta pozycja nie występowała w jednostce.

III. RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

Jednostka nie sporządza rachunku przepływów pieniężnych.

IV. INFORMACJE O SPRAWACH OSOBOWYCH

Informacje o:

1) charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki,

W roku obrotowym ta pozycja nie występowała w jednostce.

2) istotnych transakcjach (wraz z ich kwotami) zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi, przez które rozumie się jednostki powiązane oraz inne,

W roku obrotowym ta pozycja nie występowała w jednostce.

3) przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu na umowę o pracę:

- a) przeciętne zatrudnienie w roku obrotowym (2024) – 1 osoba zatrudniona;
- b) przeciętne zatrudnienie w roku obrotowym (2025) – 1 osoba zatrudniona.

4) wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno) za rok obrotowy,

W roku obrotowym ta pozycja nie występowała w jednostce.

5) pożyczkach i świadczeniach o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno), ze wskazaniem warunków oprocentowania i terminów spłaty,

W roku obrotowym ta pozycja nie występowała w jednostce.

6) wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wypłaconym lub należnym za rok obrotowy odrębnie za:

- a) obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania finansowego,
- b) inne usługi poświadczające,
- c) usługi doradztwa podatkowego,
- d) pozostałe usługi;

W roku obrotowym ta pozycja nie występowała w jednostce.

V. ISTOTNE ZDARZENIA DOTYCZĄCE ROKU OBROTOWEGO I LAT UBIEGŁYCH W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM

Pozycja nie ma zastosowania w bieżącym roku obrotowym.

VI. INFORMACJE O SKONSOLIDOWANYM SPRAWOZDANIU FINANSOWYM

W roku obrotowym nie sporządzono skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

VII. INFORMACJE O POŁĄCZENIU

W roku obrotowym nie doszło do połączenia z inną jednostką.

VIII. ZAGROŻENIA DLA FUNKCJONOWANIA JEDNOSTKI

Funkcjonowanie jednostki w roku 2026 nie wydaje się zagrożone, przy zachowaniu dyscypliny finansowej.

IX. INNE

W przypadku, gdy inne informacje niż wymienione powyżej mogłyby w istotny sposób wpłynąć na oceny sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostki, należy ujawnić te informacje.

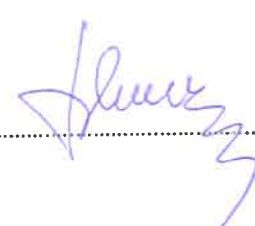
Zarządowi nieznane są inne przesłanki niż wymienione powyżej, które mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostki.

Kraków, 27.05.2026 r.
(miejsce i data sporządzenia)


Michał Segda
(pieczęć biura rachunkowego i podpis osoby sporządzającej)

ZARZĄD STOWARZYSZENIA WILLA DECJUSZA

Henryk Woźniakowski

Stefan Salamon

Romana Maciuk-Agnel